

ZARZĄDZENIE NR .54./2008
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 18 grudnia 2008 roku

w sprawie: sprzedaży z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej na rzecz współużytkowników wieczystych nieruchomości, zgodnie z Zarządzeniem nr 94 Wojewody Mazowieckiego z dnia 5 maja 2008 roku.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej:

1. Na rzecz współużytkowników wieczystych, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Leszno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 429/21 o powierzchni 2,5732 ha obręb 0011-Leszno, dla której w Sądzie Rejonowym w Grodzisku Mazowieckim – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr WA1G/00055789/2.

§ 2

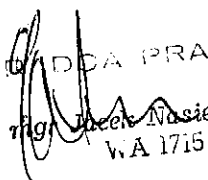
Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej, wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz ceny za nabycie prawa własności nieruchomości w rozbiciu na każdego współużytkownika, zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego:

- 1) Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej – 1.412.686,80 zł. (w tym 22% VAT) (słownie: jeden milion czterysta dwanaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt sześć złotych osiemdziesiąt groszy),
- 2) Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej – 918.246,42 zł (w tym 22% VAT) (słownie: dziewięćset osiemnaście tysięcy dwieście czterdzieści sześć złotych czterdzieści dwa grosze)
- 3) Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej 494.440,38 zł (w tym 22% VAT) (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące czterysta czterdzieści złotych trzydzieści osiem groszy)
 - a) Pani Ćwiek Halina (439/10000 cz.) cena 17.791,77 zł netto + 22%VAT = 21.691,32 zł brutto
 - b) Pani Dudkiewicz Anna (90/10000 cz.) cena 3.647,53 zł netto + 22%VAT = 4.449,99 zł brutto
 - c) Pani Gadomska Franciszka (177/10000 cz.) cena 7.173,46 zł netto + 22%VAT = 8.751,62 zł brutto
 - d) Pani Gierada Magdalena (234/10000 cz.) cena 9.483,55 zł netto + 22%VAT = 11.569,93 zł brutto
 - e) Pan Kaliński Artur (14/10000 cz.) cena 567,45 zł netto + 22%VAT = 692,29 zł brutto
 - f) Pani Kołodziej Bożena (504/10000 cz.) cena 20.426,08 + 22%VAT = 24.919,82 zł brutto
 - g) Pani Lipiec Barbara (193/10000 cz.) cena 7.821,23 zł netto + 22%VAT = 9.541,90 zł brutto
 - h) Pan Lubański Włodzimierz (172/10000 cz.) cena 6.970,82 zł netto + 22%VAT = 8.504,40 zł brutto
 - i) Pani Miłosek Anna (183/10000 cz.) cena 7.416,63 zł netto +22%VAT = 9.048,29 zł brutto
 - j) Pani Pastusińska Teresa (14/10000 cz.) cena 567,45 zł netto + 22%VAT = 692,29 zł brutto

- k) Pani Piotrowska Elżbieta (142/10000 cz.) cena 5.754,98 zł netto + 22% VAT = 7.021,08 zł brutto
- l) Pani Pytlak Aneta (246/10000 cz.) cena 9.969,88 zł netto + 22% VAT = 12.163,25 zł brutto
- m) Pani Tomaszewska Anna (145/10000 cz.) cena 5.876,57 zł netto + 22% VAT = 7.169,42 zł brutto
- n) Pan Zięba Tadeusz (4091/10000 cz.) cena 165.799,66 zł netto + 22% VAT = 202.275,59 zł brutto
- o) Państwo Ojdym Barbara i Mariusz (159/10000 cz.) cena 6.443,96 zł netto + 22% VAT = 7.862,63 zł brutto
- p) Państwo Zarzyccy Teresa i Stanisław (579/10000 cz.) cena 23.465,67 zł netto + 22% VAT = 28.628,12 zł brutto
- q) Państwo Kluge Elżbieta i Grzegorz (220/10000 cz.) cena 8.916,16 zł netto + 22% VAT = 10.877,72 zł brutto
- r) Państwo Toboła Alina i Andrzej (210/10000 cz.) cena 8.510,88 zł netto + 22% VAT = 10.383,27 zł brutto
- s) Państwo Bądarowscy Bożenna i Henryk (217/10000 cz.) cena 8.794,57 zł netto + 22% VAT = 10.729,38 zł brutto
- t) Państwo Pastuszyńscy Dorota i Piotr (173/10000 cz.) cena 7.011,35 zł netto + 22% VAT = 8.553,85 zł brutto
- u) Państwo Łukasiewicz Ewa i Mieczysław (217/10000 cz.) cena 8.794,57 zł netto + 22% VAT = 10.729,38 zł brutto
- v) Państwo Bażyńscy Ewa i Andrzej (196/10000 cz.) cena 7.943,50 zł netto + 22% VAT = 9.691,07 zł brutto
- w) Państwo Liszkiewicz Danuta i Jerzy (396/10000 cz.) cena 16.049,07 zł netto + 22% VAT = 19.579,87 zł brutto
- x) Państwo Maciejscy Mirosława i Andrzej (183/10000 cz.) cena 7.416,63 zł netto + 22% VAT = 9.048,29 zł brutto
- y) Państwo Kacprzak Marianna i Eugeniusz (160/10000 cz.) cena 6.484,48 zł netto + 22% VAT = 7.911,07 zł brutto
- z) Państwo Tetzlaff Jadwiga i Piotr (157/10000 cz.) cena 6.362,90 zł netto + 22% VAT = 7.762,74 zł brutto
- aa) Państwo Nowak Monika i Paweł (130/10000 cz.) cena 5.268,65 zł netto + 22% VAT 6.427,75 zł brutto
- bb) Państwo Jarosińscy Lena i Ireneusz (227/10000 cz.) cena 9.199,85 zł netto + 22% VAT = 11.224,82 zł brutto
- cc) Państwo Bondarowscy Grażyna i Grzegorz (132/10000 cz.) cena 5.349,70 zł netto + 22% VAT = 6.526,63 zł brutto.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



 ADW. PRAWNY

 mgr Andrzej Nasierowski

 WA 1715

STAROSTA



 Jan Zychlinski