

ZARZĄDZENIE NR 25A/2008
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 7 lipca 2008 roku

w sprawie : przeprowadzenia rokowań na oddanie w drodze bezprzetargowej w użytkowanie wieczyste nieruchomości wraz z przeniesieniem własności budynku mieszkalnego i gospodarczego znajdującego się na gruncie.

Na podstawie art. 28 ust. 2, art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2004 r. Nr 261 poz. 2603) oraz w związku z Zarządzeniem Nr 21/2008 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 19 maja 2008 roku w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste wraz z przeniesieniem własności budynku mieszkalnego znajdującego się na gruncie, zarządza się co następuje:

§1

1. W związku z upływem terminu dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 236/6 (powstała z podziału działki 236/4 ujawnionego na mapie zaewidencjonowanej w PODGiK pod nr KEM 055-179/08 z dn. 22.01.2008 r.) zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym z obrębu Dziekanów Nowy, gmina Łomianki, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 wyżej powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami i brakiem innych wniosków o nabycie nieruchomości, przystępuje się do rokowań z najemcą nieruchomości Panem Jarosławem Dariuszem Smolińskim, który Aktem Notarialnym Rep. A Nr 82/2007 z dnia 3.01.2007 r. otrzymał darowiznę ekspektatywy ustanowienia prawa użytkowania wieczystego działki 236/4 położonej przy ul. Kolejowej 406 w obrębie Dziekanów Nowy, gmina Łomianki wraz z ekspektatywą ustanowienia prawa własności budynku mieszkalnego posadowionego na tej działce, od swojej babki Pani Józefy Smolińskiej, która powyższe prawo nabyła zgodnie z Zarządzeniem nr 116 Wojewody Mazowieckiego z dnia 17 maja 2005 roku, dotyczących zbycia w drodze bezprzetargowej użytkowania wieczystego ww. gruntu wraz z własnością budynku mieszkalnego znajdującego się na tym gruncie.

§2

Termin rozpoczęcia rokowań, o których mowa w §1, wyznacza się na dzień 9 lipca 2008 roku, godzinie 10⁰⁰. Miejsce rokowań: sala konferencyjna pokój 105 w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego przy ul. Poznańskiej 129/133 w Ożarowie Mazowieckim.

§3

Do przeprowadzenia rokowań powołuje się komisję, w następującym składzie:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji | Jan Żychliński |
| 2. Członek Komisji | Dorota Radziszewska |
| 3. Członek Komisji | Michał Kulcak |

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jan Żychliński