

UMOWA/2007

zawarta w dniu 20 sierpnia 2007 roku w Ożarowie Mazowieckim, pomiędzy:

Powiatem Warszawskim Zachodnim z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133, reprezentowanym przez:

1. **Jana Żychlińskiego** - **Starostę**
2. **Leszka Tokarczyka** - **Wicestarostę**,
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” ,

a

firmą

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do realizacji zadanie: *wykonanie ogrodzenia, trybuny na 150 miejsc i oświetlenia zespołu boisk sportowych ze sztuczną nawierzchnią przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 129/133* zgodnie z opisem zamieszczonym w projekcie technicznym oraz kosztorysie stanowiącymi załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§ 2

Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy ustala się na dzień **10 października 2007 roku**.

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie robót będących przedmiotem umowy, strony ustalają na kwotę**PLN** netto + 22% VAT w wysokości **PLN** , co daje łączną wartość **PLN** (słownie:).

§ 4

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy płatne będzie przelewem na konto **Wykonawcy** na podstawie faktur VAT, w terminie 21 dni od daty ich otrzymania.
2. Podstawą do zapłacenia faktury będzie przedstawienie przez **Wykonawcę**:
- kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez inspektora nadzoru reprezentującego **Zamawiającego**,

- protokołu odbioru robót podpisanego przez inspektora nadzoru oraz strony umowy.
3. Osobą odpowiedzialną ze strony **Zamawiającego** jest Tadeusz Szewczyk.

§ 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, zapłaci on **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku nieterminowego realizowania robót będących przedmiotem umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki.
4. Za nieterminową zapłatę faktury przez **Zamawiającego**, **Wykonawcy** przysługują odsetki ustawowe.
5. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** 3 letniej gwarancji na wykonane roboty.

§ 6

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową zgodnie z dokumentacją, z należyłą starannością, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, przepisami ustawy Prawo budowlane oraz obowiązującymi normami i przepisami BHP i p.poż.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do wykonania i przekazania przedmiotu zamówienia zgodnie z terminem określonym w niniejszej umowie.
3. **Wykonawca** jest gospodarzem na terenie prowadzonych robót od daty rozpoczęcia do czasu ich zakończenia na zasadach przewidzianych Prawem budowlanym, a w szczególności jest zobowiązany do:
 - a) koordynowania wszystkich robót objętych niniejszą umową,
 - b) przestrzegania przepisów BHP oraz nadzoru nad bezpieczeństwem pracy,
 - c) przestrzegania porządku i czystości.
4. **Wykonawca** oświadcza i za oświadczenie to bierze pełną odpowiedzialność, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
 - a) odpowiednie kwalifikacje zawodowe,
 - b) aktualne badania lekarskie,
 - c) są przeszkoleni w zakresie BHP i p.poż.,
 - d) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - e) mają prawo do wykonywania pracy na terenie RP.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 9

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA