

Umowa Nr/2007 (projekt)

W dniu 2007 roku w Ożarowie Mazowieckim pomiędzy:

Powiatem Warszawskim Zachodnim z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....

a

firmą, reprezentowaną przez.....

zwana dalej „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP/PN/ 10 /2007 przeprowadzonym w dniu2007 roku na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku Nr 164, poz.1163 z późn. zm.), **Zamawiający** powierza,

a

Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Wyrisy z mapy ewidencyjnej wraz z badaniami hipotecznymi dla.....

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone w § 1 prace w terminie do dnia

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

..... netto + 22% VAT = zł. brutto (słownie:zł.).

§ 4

Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy ponosi **Wykonawca**.

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy bez zastrzeżeń jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Miejscem odbioru wykonanych prac jest siedziba Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego – Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych, 05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Poznańska 133 (pokój nr 104).
3. Protokół zdawczo – odbiorczy podpisany bez uwag ze strony **Zamawiającego**, stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za wykonaną i odebraną pracę.
4. Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru winno być dostarczone **Zamawiającemu** na 7 dni przed datą odbioru całości prac będących przedmiotem umowy.

§ 6

Faktura za zrealizowaną pracę będzie płatna przelewem na konto **Wykonawcy**, po jej sprawdzeniu pod względem formalnym i rachunkowym, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego ze środków własnych Powiatu lub z konta depozytowego w terminie do 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT.

§ 7

1. W przypadku, gdy faktura za zrealizowaną pracę będzie płatna z dotacji celowej przyznanej za realizację zadania objętego treścią niniejszej umowy płatność nastąpi w terminie 14 dni od dnia przekazania na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazanej dotacji, przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki.
2. Opóźnienie zapłaty spowodowane zwłoką w przekazaniu należnej dotacji przez MUW nie pociąga za sobą obowiązku naliczania odsetek ustawowych przez **Wykonawcę**, przez okres równy opóźnieniu.
3. W przypadku nie odebrania przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy** przedmiotu umowy w terminie do 31 grudnia 2007 r. zapłata nastąpi po uzyskaniu przez **Zamawiającego** dotacji na ten cel w roku 2008. Opóźnienie zapłaty z ww. powodu nie pociąga za sobą obowiązku zapłaty odsetek ustawowych.

§ 8

1. W przypadku niedotrzymania podanego w § 2 terminu wykonania pracy, **Zamawiający** zastrzega sobie prawo naliczenia kary umownej w wysokości 0,2% od kwoty wymienionej w § 3 za każdy dzień zwłoki i pomniejszenie o nią przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia.
2. W przypadku opóźnienia przez **Wykonawcę** terminu wykonania przedmiotu umowy podanego w § 2 przekraczającego 14 dni, **Zamawiający** będzie miał prawo odstąpić od umowy i żądać zapłaty od **Wykonawcy** kary umownej w wysokości 20% od kwoty wymienionej w § 3.

§ 9

Zamawiający w przypadku ujawnienia wad zamówionej pracy po dokonaniu jej odbioru ma prawo:

- a) żądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym **Wykonawcy** bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
- b) żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie **Wykonawcy** w przypadku, gdy wady nie zostały usunięte w terminie, przy zastosowaniu zasad i wskaźników, o których mowa w § 7 ust. 1.
- c) odstąpić od umowy i żądać zapłaty kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 2.

§ 10

Jeżeli wysokość kary umownej nie pokryje pełnej wysokości szkody **Zamawiającego**, będzie on upoważniony do dochodzenia od **Wykonawcy** odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 11

Wszelkie zmiany ustaleń niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu i zgody obu stron pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla **Wykonawcy**, dwa dla **Zamawiającego**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA