



Karta Informacyjna Usługi

OGRANICZENIE SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI

I. Podstawa Prawna

Art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2063)

II. Wymagane wnioski

Wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, innej osoby lub jednostki organizacyjnej

III. Wymagane załączniki

- dokumenty z przebiegu rokowań, o których mowa w art. 114 ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku tego planu, decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- mapę z rejestrem nieruchomości objętych wnioskiem o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, z naniesionym przebiegiem realizowanej inwestycji celu publicznego, polegającej na zakładaniu i przeprowadzaniu ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń;
- pełny odpis z księgi wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o wywłaszczenie albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaka wynika ze zbioru dokumentów;
- w razie braku dokumentów, o których mowa w pkt 4, zaświadczenie właściwego sądu stwierdzające, że nieruchomość nie ma założonej księgi wieczystej lub że jest dla niej prowadzony zbiór dokumentów;
- wypis i wyrys z katastru nieruchomości.

IV. Dokumenty do wglądu

W trakcie postępowania może zaistnieć konieczność przedłożenia dodatkowej dokumentacji.

V. Opłaty *

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2.1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635)

VI. Termin załatwienia sprawy

W zależności od skomplikowania sprawy

VII. Miejsce załatwienia sprawy

Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych
ul. Poznańska 129/133
05-850 Ożarów Mazowiecki
Nr pokoju 103
Nr telefonu (22) 733 73 46
Godziny pracy: poniedziałek 9⁰⁰- 17⁰⁰, wtorek - piątek 8⁰⁰ - 16⁰⁰

VIII. Jednostka odpowiedzialna

Wydział Gedezi, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych

IX. Tryb odwoławczy

Do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji

X. Opłaty za odwołanie *

brak

XI. Uwagi

*

1.	Opracował:	<i>[Signature]</i> Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych	2010 -05- 1 0
2.	Sprawdził:	<i>mgr Dorota Radziszewska</i> 2010 -05- 1 0	NACZELNIK WYDZIAŁU Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych STAROSTA
3.	Zatwierdził:	2010 -05- 1 7	<i>mgr inż. Wiesław Piątkowski</i> <i>[Signature]</i> Jan Zychliński