

Urząd Zamówień Publicznych
Al. Szucha 2/4; 00-582 Warszawa
Zamieszczanie ogłoszeń on-line w BZP:
<http://www.portal.uzp.gov.pl>

FORMULARZ ZP-400

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

[Zamieszczenie obowiązkowe](#)

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

[Zamówienia publicznego](#)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa:

[Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego](#)

Adres pocztowy:

[ul. Poznańska 129/133](#)

Miejscowość:

[Ożarów Mazowiecki](#)

Kod pocztowy:

[05-850](#)

Województwo:

[mazowieckie](#)

Telefon:

[022 7337212](#)

Fax:

[022 7337212](#)

Adres strony internetowej zamawiającego:

www.warszawskizachodni.upow.gov.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

[Rodzaj zamawiającego: Administracja samorządowa](#)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

[BUDOWA SALI GIMNASTYCZNEJ WRAZ Z ZAPLECZEM
REHABILITACYJNYM DLA POTRZEB SPECJALNEGO OŚRODKA
SZKOLNO - WYCHOWAWCZEGO W LESZNIE UL.
SOCHACZEWSKA 4](#)

II.1.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

nie przysługuje odwołanie

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa sali gimnastycznej wraz zapleczem rehabilitacyjnym dla potrzeb Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Lesznie ul. Sochaczewska 4. Budynek składa się z dwóch części wysokich (10,0m i 9,6m) połączonych parterowym łącznikiem a funkcjonalnie z budynkiem jednoprzestrzennego sali gimnastycznej oraz budynku 2 kondygnacyjnego zaplecza, połączonego komunikacyjnie z istniejącym budynkiem szkoły. Budynek zlokalizowany jest w Lesznie k/W-wy ul. Sochaczewska 4, działka nr ew. 246/1, Podstawowe dane techniczne: - powierzchnia działki 11600,00 m² - powierzchnia zabudowy zabudowy całej działki 29354 m² - powierzchnia zabudowy przed rozbudową 1186,4 m² - powierzchnia zabudowy po rozbudowie 2031,4 m² - powierzchnia użytkowa 985,6 m² - kubatura 5675,1 m³ - wysokość sali gimnastycznej 10,0 m - wysokość budynku zaplecza 9,6 m - powierzchnia utwardzona kostką betonową 1795,0 m² - razem powierzchnia utwardzona 4730,4 m² = 40% pow. działki - powierzchnia biogocześnie czynna 60% pow. działki - technologia wykonania - tradycyjna murowana.

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

Słownik główny

Główny przedmiot 45.21.22.22-8

Dodatkowe przedmioty

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej

Nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

Data zakończenia 15/11/2008

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium

Wadium wymagane w wysokości 60000 zł. Wadium nie wnosi się przy składaniu wniosków o zaproszenie do udziału w postępowaniu. Do wniesienia wadium zobowiązani będą jedynie wykonawcy, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu i złożą oferty.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy pzp. 2. Dysponują pracownikami, którzy zgodnie z wymogami art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm) mogą pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie tj. uprawniające do kierowania robotami w specjalnościach: konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych i wentylacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz stosowne aktualne zaświadczenia o ich przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (wydanych przez izbę). 3. Zrealizowali (rozpoczęli i zakończyli) w ostatnich pięciu latach, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzy zadania inwestycyjne obejmujące kompleksową budowę obiektów sportowych o podobnej charakterystyce. Spełnianie twego warunku zamawiający będzie oceniał na podstawie załączonego do wniosku wykazu i przedłożonych dokumentów potwierdzających, że roboty te były wykonane należycie. 5. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia/ nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach niżej wymienionych.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Podpisane oświadczenie o spełnianiu przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wynikających z art. 22 ust. 1 ustawy pzp tj.: a) posiada uprawnienia do wykonywania działalności w zakresie objętym zamówieniem, b) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia, c) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, d) nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania wniosku. 3. Pełnomocnictwo, w którym wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) ustanawiają pełnomocnika. Winno ono określać w szczególności: - przedmiot postępowania, którego dotyczy, - wszystkich wykonawców wspólnie

ubiegających się o zamówienie, -wykonawcę - pełnomocnika, - zakres umocowania pełnomocnika, - zakres odpowiedzialności za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonanie umowy zgodnie z art. 141 ustawy pzp. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich uczestników konsorcjum (łącznie z pełnomocnikiem) wg zasad reprezentacji właściwych dla każdego z wykonawców. Każdy z wykonawców tworzących konsorcjum oddzielnie musi wykazać, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 pkt 1-9 i ust.2 pkt 1 ustawy pzp poprzez złożenie dokumentów wymienionych w pkt 1 i 2. W odniesieniu do wymagań wynikających z art. 22 ust. 1 pkt 1-3 ustawy PZP (tj. posiadania wymaganych uprawnień, wiedzy i doświadczenia, potencjału kadrowego) i pozostałych wymagań określonych w ogłoszeniu, wnioski składane przez konsorcjum zostaną ocenione pod kątem łącznego spełniania wymagań zamawiającego przez występujących wspólnie wykonawców na podstawie złożonych przez nich dokumentów (jeśli dotyczy wykonawcy).

4. Uprawnienia budowlane pracowników, którymi dysponuje wykonawca, odpowiadające wymogom art. 12 ustawy Prawo budowlane, tj. uprawniające do kierowania robotami w specjalnościach: konstrukcyjno - budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych i wentylacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz stosowne aktualne zaświadczenia o ich przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (wydanego przez izbę).

5. Wykaz zrealizowanych przez wykonawcę w ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania wniosku, zadań odpowiadających rodzajem przedmiotowi zamówienia, zawierający: określenie zadania, miejsce wykonania, podmiot zlecający zadanie, wartość zadania, okres jego wykonania i datę zakończenia realizacji zadania, wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie ww. zadań (referencje lub protokoły odbioru końcowego). Wykonawca musi wykazać, że arealizował w ostatnich pięciu latach a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej trzy zadania inwestycyjne obejmujące kompleksową budowę obiektów sportowych o podobnej charakterystyce. Spełnienie tego warunku zamawiający będzie oceniał na podstawie załączonego do wniosku wykazu i przedłożonych dokumentów, że roboty te były wykonane należycie. Ocena poziomu spełnienia przez wykonawcę niniejszego warunku będzie elementem oceny wniosku, służącej do wyboru grupy wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu, jeżeli liczba złożonych wniosków będzie większa niż 5. Punkty za poziom spełniania tego warunkuprzyznawane będą wg wzoru: $Wb/Wn \times 100 = \text{pkt}$, gdzie Wb - ilość zadań we wniosku badanym (potwierdzonym referencjami lub protokołami odbioru końcowego), Wn - zadania we wniosku zawierającym ich największą ilość (potwierdzone referencjami lub protokołami końcowego odbioru). W przypadku równej ilości punktów o kolejności decydować będzie łączna wartość wykonanych zadań.

6. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych

przez nich czynności. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj, dysponuje pracownikami bezpośredniego wykonawstwa dla branży ogólnobudowlanej, sanitarnej, elektrycznej. Spełnianie tego warunku oceniane będzie na podstawie wykazu osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w jego realizacji, zawierającego: imię i nazwisko, zakres przewidzianych do wykonania czynności, posiadane kwalifikacje. 7. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania wniosków. 8. Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem składania wniosków. 10. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia [potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. 11. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz załączniki do wniosku sporządzone przez wykonawcę, muszą być podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji określonymi w dokumencie rejestrowym, bądź osoby upoważnione, posiadające stosowne pełnomocnictwa (w tym przypadku oryginał upoważnienia do podpisania dokumentów lub jego notarialnie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia, musi być dołączony do wniosku). Miejsca naniesienia poprawek w treści wniosku lub załączników muszą być parafowane przez osobę lub osoby upoważnione (uprawnione). Złożenie przez wykonawcę wraz z wnioskiem kompletu dokumentów i oświadczeń wymienionych w niniejszym ogłoszeniu, będzie stanowiło podstawę do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu. 12. Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu i złożenia ofert - 10.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg ograniczony

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu:

Liczba wykonawców 5

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert

[Najniższa cena](#)

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna

[Nie](#)

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia :

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

[SIWZ zostanie przekazana wykonawcom zaproszonym do składania ofert.](#)

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

Data: [22/11/2007](#) Godzina: [11:00](#)

Miejsce:

[Punkt Informacji Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego \(parter\),
ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki](#)

IV.3.5) Termin związania ofertą:

[okres w dniach: 30](#)

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: