

(Projekt) Umowa Nr /2007

W dniu2007 roku w Ożarowie Mazowieckim pomiędzy:

Powiatem Warszawskim Zachodnim z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- **Jana Żychlińskiego – Starostę Powiatu**
- **Leszka Tokarczyka – Wicestarostę Powiatu**

a

firmą

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr ZP/ZC/ 22 /07 przeprowadzonym w dniu na podstawie art. 10 ust.1 oraz art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 z późn. zm.),

Zamawiający powierza,

a

Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w postaci:

„Wykonanie ponownej gleboznawczej klasyfikacji gruntów wraz ze sporządzeniem dokumentacji geodezyjnej w celu wprowadzenia zmian w operacie ewidencji gruntów i budynków na terenie:

- **Gminy Stare Babice, obręb Janów, działka ewidencyjna nr 180 o pow. 20,04 ha.**
- **Gminy Kampinos, obręb Szczytno, pow. 136,4 ha.**
- **Gmina Łomianki, obręb Sadowa, pow. 0,1405 ha.**

Pełny zakres przedmiotu umowy zawierają warunki techniczne stanowiące załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone w § 1 prace w terminie **do dnia 30 listopada 2007 r.**

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają wynagrodzenie w wysokości PLN netto + 22% VAT tj....., co daje kwotę PLN brutto.....

§ 4

Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy ponosi **Wykonawca**.

§ 5

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez **Zamawiającego** przedmiotu umowy jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.
2. Miejscem odbioru wykonanych prac jest siedziba Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego Wydział Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 133 pok. 117.

3. Podstawą sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego jest pozytywny wynik kontroli przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, o której mowa w § 10 ust 1 i 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz. (Dz. U. z 2001 r. Nr 78, poz. 837) zamówionej dokumentacji geodezyjnej.
4. Protokół zdawczo – odbiorczy podpisany bez uwag ze strony **Zamawiającego** stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia za wykonaną i odebraną pracę.
5. Pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru prac winno być dostarczone **Zamawiającemu** na 7 dni przed datą odbioru całości prac podlegających odbiorowi po uprzednim spełnieniu przez **Wykonawcę** warunku wymienionego w punkcie 3.

§ 6

1. Faktura za zrealizowaną pracę będzie płatna przelewem na konto **Wykonawcy**, po jej sprawdzeniu pod względem formalnym i rachunkowym, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, z **dotacji celowej** przyznanej na realizację zadania objętego treścią niniejszej umowy. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od dnia przekazania na rachunek bankowy **Zamawiającego** wskazanej dotacji przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki.
2. Opóźnienie zapłaty spowodowane zwłoką w przekazaniu należnej dotacji przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki nie spowoduje naliczenia przez **Wykonawcę** odsetek.

§ 7

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości:
 - a). 10% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia przez **Wykonawcę** od wykonania umowy z przyczyn nie leżących po stronie **Zamawiającego** lub odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**,
 - b). 0,2% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
2. W przypadku nieodebrania przez **Zamawiającego** z winy **Wykonawcy** przedmiotu umowy w terminie do dnia 31 grudnia 2007 r. zapłata nastąpi po uzyskaniu przez **Zamawiającego** dotacji na ten cel w roku 2008. Opóźnienie zapłaty z ww. powodu nie pociąga za sobą obowiązku zapłaty odsetek ustawowych,
3. Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

§ 8

Wykonawca udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wykonane prace na okres lat licząc od dnia dokonania odbioru pracy.

§ 9

Wykonawca jest ponadto odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wadliwe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 10

Zamawiający w przypadku ujawnienia wad zamówionej pracy po dokonaniu jej odbioru ma prawo:

1. Żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w uzgodnionym terminie.
2. W przypadku niedotrzymania przez **Wykonawcę** terminu uzgodnionego w punkcie 1, **Zamawiający** naliczy odsetki wymienione w § 7 pkt 1 lit. b niniejszej umowy liczone od kwoty wymienionej w § 3.

§11

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§12

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.

§13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

§14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego .

§15

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zamawiającego**, jeden dla **Wykonawcy**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA