

ZARZĄD POWIATU

Warszawskiego Zachodniego
z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim

UCHWAŁA NR 9 / 2009

Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego
z dnia 4 lutego 2009 r.

w sprawie przetargu prowadzonego w trybie *przetargu nieograniczonego*

na

„Obsługę z zakresu wyceny nieruchomości dla potrzeb realizacji zadań Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w 2009 roku”.

Działając na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz art. 32 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala co następuje:

§1

Wszcząć postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Obsługę z zakresu wyceny nieruchomości dla potrzeb realizacji zadań Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w 2009 roku.”:**

- 1) dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego lub trwałego zarządu,
- 2) dla celów uwłaszczenia, sprzedaży, zakupu, dzierżawy, zrzeczenia się, użyczenia, zamiany, darowizny, wynajmu nieruchomości,
- 3) dla celów zwrotów nieruchomości.
- 4) dla celów wywłaszczenia nieruchomości.
- 5) dla ustalenia wysokości odszkodowania za szkody spowodowane założeniem lub przeprowadzeniem ciągów przewodów i urządzeń o których mowa w art. 124 ust.1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zmianami).
- 6) w celu oddania nieruchomości w trwały zarząd lub użytkowanie wieczyste.
- 7) dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133 poz. 872).
- 8) dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej na mocy ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2003r. Nr 80 poz.721 z późn. zmianami)
- 9) dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z

późn. zm.).

- 10) Dla potrzeb przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
- 11) Wyliczenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy wykorzystaniu istniejącego operatu szacunkowego sporządzonego dla celów aktualizacji opłat z tytułu prawa użytkowania wieczystego gruntów zgodnie z art. 4 ust. 13 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175 poz.1459 z późn. zm.).
- 12) Uczestnictwo w rozprawach administracyjnych.

§2

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Staroście Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego

Jan Żychliński.....

Leszek Tokarczyk.....

Paweł Kanclerz.....

Jan Grądzki.....

Andrzej Wołczyński.....