

w sprawie zbycia, na rzecz Gminy Leszno nieruchomości będących własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, będącego wynikiem realizacji porozumienia z dnia 30 grudnia 2003 roku zawartego pomiędzy Powiatem Warszawskim Zachodnim i Gminą Leszno.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 5, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 1 ust. 1, § 5 ust. 1 i 2, § 7 Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455), Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala co następuje:

§ 1

1. W zamian za zobowiązanie Gminy Leszno do uzbrojenia działek ewidencyjnych nr 22/2; 22/3; 22/4; 22/5; 22/6; 22/7; 22/8; 22/9; 22/12; 22/13; 22/14; 22/15; 22/16; 22/17; 22/18 z obrębu Leszno, gmina Leszno, w wodociąg i kanalizację, w terminie nie późniejszym niż 30 maja 2007 r. Powiat Warszawski Zachodni zbywa na rzecz gminy Leszno stanowiące jego własność działki gruntu :
 - działka ewidencyjna nr 22/1, o powierzchni 0.0200 ha, droga wewnętrzna,
 - działka ewidencyjna nr 22/10, o powierzchni 0.0228 ha, droga wewnętrzna,
 - działka ewidencyjna nr 22/19, o powierzchni 0.0228 ha, droga wewnętrzna,
 - działka ewidencyjna nr 22/12, o powierzchni 0.1000 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/13, o powierzchni 0.1060 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/14, o powierzchni 0.0979 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/15, o powierzchni 0.1071 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/16, o powierzchni 0.0979 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/17, o powierzchni 0.1000 ha,
 - działka ewidencyjna nr 22/18, o powierzchni 0.1060 ha,dla których prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta KW Nr 49167.

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, jako teren zabudowy mieszkaniowej.

2. Porozumienie z dnia 30 grudnia 2003 roku oraz wstępny projekt podziału działki ew. nr 22 stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Jan Żychliński 

Paweł Kanclerz 

Paweł Białecki 

Andrzej Wołczyński 

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 grudnia 2003r. w Warszawie pomiędzy :

1. **Powiatem Warszawskim Zachodnim** z siedzibą w Warszawie, ul. Fort Wola 22, reprezentowanym przez :
Jana Żychlińskiego – Starostę
Pawła Kanclerza – Wicestarostę
- a
2. **Gminą Leszno** z siedzibą w Lesznie, ul. Aleja Wojska Polskiego 21, reprezentowaną przez:
Andrzeja Cieślaka – Wójta

Działając w celu realizacji stanowisk uprzednio na spotkaniach uzgodnionych, strony zgodnie postanawiają :

§ 1.

Gmina Leszno zobowiązuje się do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego działki (wraz z wykonaniem uzbrojenia terenu w wodociąg i kanalizację w terminie nie późniejszym niż rok od daty uprawomocnienia się uchwały o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego wsi Leszno obejmującego przedmiotową działkę) stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego położonej w Lesznie przy ul. Leśnej obręb Leszno nr działki 22 o łącznej powierzchni 2,05 ha (nr księgi wieczystej KW 49167).

§ 2.

Powiat Warszawski Zachodni zobowiązuje się w zamian za wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego i uzbrojenia nieruchomości określonej w § 1 przekazać na własność Gminy Leszno połowę w/w nieruchomości.


§ 3.

Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy w realizacji niniejszego Porozumienia.

§ 4.

Porozumienie sporządzone zostało w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

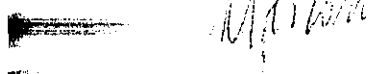
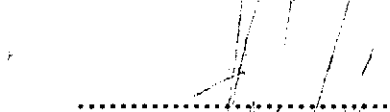
Powiat Warszawski Zachodni



WICESTAROSTA

Paweł Kanclerz

Gmina Leszno



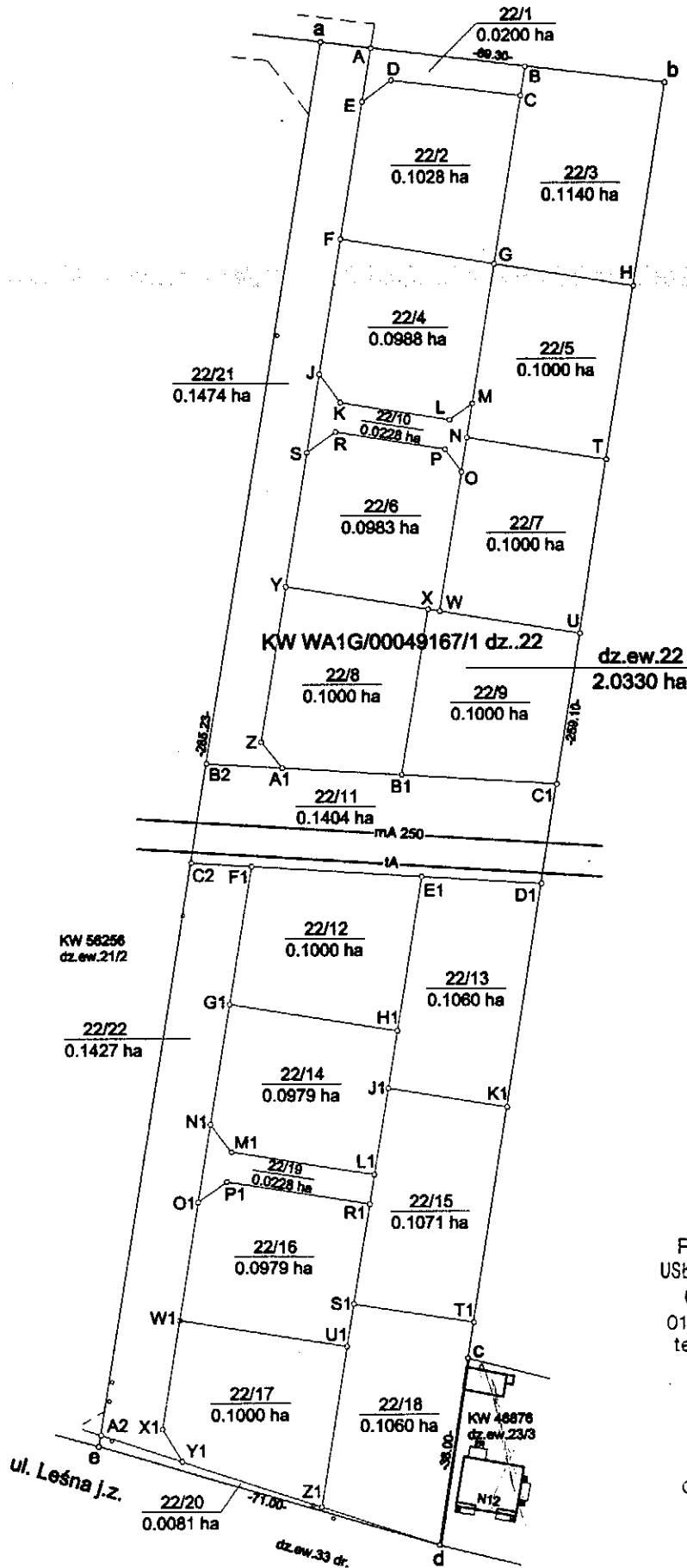
WÓJTA

Andrzej Cieślak

wstępny projekt podziału

woj: mazowieckie
powiat warszawski zachodni
gmina Leszno
obręb Leszno
dz.ew.22

KW 46876
dz.ew.23/2



PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUG GEODEZYJNYCH I GEOTECHNICZNYCH
GEOBLOK-BK Sp. z o.o.
01-756 Warszawa, ul. Przasnyska 6
tel. 663-50-94,
tel./fax: 663-75-1 1

GEODETA UPRAWNIONY

Jacek Buchalski
(nr zesł. 18418)

09.06.2006r.