

Uchwała Nr 100/2005

Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego

z dnia 4 października 2005r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości oraz powołania komisji przetargowej.

Na podstawie art. 38 ust 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 i § 8 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108), uchwała się co następuje:

#### § 1

1. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza I przetarg na sprzedaż następującej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Błonie, obręb Bramki, przy ul. Północnej 4, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 50, o powierzchni 3.1841 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta KW Nr 33207.

Rodzaj użytków – grunty orne klasy RIIIb – pow. 2.4016 ha, grunty orne klasy RIVa – pow. 0.7208 ha, łąki trwałe klasy ŁIII – pow. 0.0225 ha, rowy – 0.0392 ha.

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie, jako teren zabudowy mieszkaniowej i usług.

Cena wywoławcza – 1 500 000,00 zł,

2. Ogłoszenie o I przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

#### § 2

Przetarg odbędzie się w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Dla przeprowadzenia przetargu, o którym mowa w § 1 powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

Przewodniczący Komisji: Paweł Kanclerz

Członkowie Komisji: Dorota Radziszewska

Małgorzata Osiecka

Jacek Chruślicki

Michał Kulcak

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Jan Żychliński ..... 

Paweł Kanclerz ..... 

Paweł Białecki ..... 

Andrzej Wołczyński ..... 

**Ogłoszenie**  
**o I przetargu na sprzedaż nieruchomości**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości będącej własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Błonie, obrębie Bramki, przy ul. Północnej 4, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 50, o powierzchni 3.1841 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta KW Nr 33207.

Rodzaj użytków – grunty orne klasy RIIIb – pow. 2.4016 ha, grunty orne klasy RIVa – pow. 0.7208 ha, łąki trwałe klasy ŁIII – pow. 0.0225 ha, rowy – 0.0392 ha.

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie, jako teren zabudowy mieszkaniowej i usług.

**Cena wywoławcza – 1 500 000,00 zł, Wadium – 75 000,00 zł – tj. 5 % ceny wywoławczej.**

**Przetarg odbędzie się dnia 14 grudnia 2005 roku:**

w siedzibie Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, przy ulicy Poznańskiej 129/133, piętro I, sala nr 105 o godz. 10.00.

Wadium należy wpłacać na konto Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego – PKO BP S.A. XVIII O/Centrum Warszawa 33 1020 1185 0000 4102 0019 2369 z dopiskiem „Wadium. Sprzedaż nieruchomości”, w terminie do dnia 8 grudnia 2005 roku.

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty wraz z dowodem osobistym oraz dokumentami potwierdzającymi uprawnienia do reprezentacji podmiotu.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać u Specjalisty ds. nieruchomości powiatowych w Starostwie Powiatowym Warszawskim Zachodnim, ul. Poznańska 129/133, p. 103 (I piętro), tel. 733-73-46.