

Uchwała Nr...76/1005.....

Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego
z dnia...2 sierpnia 2005 r......

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz §1 ust. 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455), uchwała się co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3

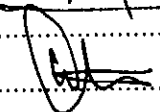
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Jan Żychliński 

Paweł Kanclerz 

Paweł Białecki 

Andrzej Wołczyński 

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność
Powiatu Warszawskiego Zachodniego.**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości będących własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Błonie, obrębie Bramki, przy ul. Północnej 4, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 50, o powierzchni 3.1841 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta KW Nr 33207.

Rodzaj użytków – grunty orne klasy RIIIb – pow. 2.4016 ha, grunty orne klasy RIVa – pow. 0.7208 ha, łąki trwałe klasy ŁIII – pow. 0.0225 ha, rowy – 0.0392 ha.

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie, jako teren zabudowy mieszkaniowej i usług.

Cena nieruchomości - *1,5 mln. zł*

2. Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w gminie Ożarów Mazowiecki, obrębie SHR Bronisze, przy ul. Kwiatowej 11, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 16/122, o powierzchni 0,5034 ha, dla której prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pruszkowie, księga wieczysta KW Nr 42133.

Rodzaj użytków – grunty rolne zabudowane klasy B-RII – pow. 0,5034 ha

Nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki, jako teren obszaru oznaczonego jako UI – 12.

Podstawową funkcją dla tego terenu jest funkcja usług publicznych. Plan utrzymuje dotychczasowe przeznaczenie terenów pod świetlicę, hotel i przedszkole. Plan dopuszcza modernizację i rozbudowę istniejących budynków pod warunkiem nie przekraczania wysokości 9,0 m i zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych.

Cena nieruchomości - *2,2 mln. zł*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), mogą w terminie do dnia *23 września* 2005 roku, złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński