

Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego  
05-850 Ożarów Mazowiecki, ul. Poznańska 129/133  
tel. +48 (22) 733 72 00; fax +48 (22) 733 72 01  
<http://www.pwz.pl> e-mail: [promocja@pwz.pl](mailto:promocja@pwz.pl)

## Karta Informacyjna Usługi

### PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI - DECYZJA

#### I. Podstawa Prawna

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz.1459 ze zm.)

#### II. Wymagane wnioski

podanie

#### III. Wymagane załączniki

- wypis z rejestru gruntów;
- odpis aktu notarialnego;
- odpis z księgi wieczystej;
- wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub ze studium uwarunkowań;
- zaświadczenie o nie zaleganiu z opłatami z tytułu użytkowania wieczystego (dot. gruntów ANR);
- odpis z KRS-u (dot. spółdzielni mieszkaniowych)
- dowód uiszczenia opłaty skarbowej

#### IV. Dokumenty do wglądu

W trakcie postępowania może zaistnieć konieczność przedłożenia dodatkowej dokumentacji.

#### V. Opłaty \*

Wydanie decyzji - 10 zł

#### VI. Termin załatwienia sprawy

60 dni

#### VII. Miejsce załatwienia sprawy

Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego  
Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych  
ul. Poznańska 129/133  
05-850 Ożarów Mazowiecki  
Nr pokoju 103  
Nr telefonu (22) 733 73 46  
Godziny pracy: poniedziałek 9:00 - 17:00, wtorek - piątek 8:00 - 16:00

#### VIII. Jednostka odpowiedzialna

Wydział Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych - Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych

#### IX. Tryb odwoławczy

do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Warszawskiego Zachodniego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji

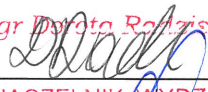
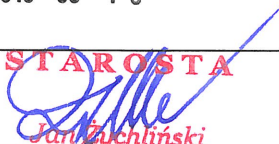
#### X. Opłaty za odwołanie \*

brak

#### XI. Uwagi

\*

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Ochrony Gruntów Rolnych

1.	Opracował:	<i>mgr Dorota Radziszewska</i> 	2010 -05- 1 0
2.	Sprawdził:	NACZELNIK WYDZIAŁU Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych	2010 -05- 1 0
3.	Zatwierdził:	<i>mgr inż. Wiesław Piatkowski</i> 2010 -05- 1 7	STAROSTA  Jan Zychliński